ZAŁĄCZNIK NR 2

UMOWA NR ……/2022

(wzór)

Zawarta w dniu ……..2022 roku w Lewinie Kłodzkim, pomiędzy
Gminą Lewin Kłodzki, ul. Nad Potokiem 4, 57-343 Lewin Kłodzki
zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy – Joannę Klimek-Szymanowicz
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Agaty Kubuj-Orman**

a **……..**
zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

Zamawiający powierza, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania całości prac związanych z zadaniem pn.: **„Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Lewina Kłodzkiego z uwzględnieniem terenów zielonych oraz miejsc postojowych"**

§ 2

1. Wykonawca poświadcza, że posiada odpowiednie przygotowanie zawodowe do wykonania niniejszej umowy.

2. Zakres robót obejmuje:
rozebranie nawierzchni bitumicznej oraz chodników z kostki betonowej, rozebranie krawężników i obrzeży betonowych, mechaniczne wykonanie koryta, profilowanie i zagęszczenie podłoża, wbudowanie krawężników i obrzeży, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej, dostawa i montaż kosza na odpady, ławki parkowej i donic z betonu architektonicznego, roboty porządkowe.

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami państwowymi i branżowymi.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną z materiałów własnych.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania umowy z należytą starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania zasad i przepisów bhp i ppoż.
5. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierza wykonanie zamówienia oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
7. **Strony** oświadczają, że będą wymieniać informacje potrzebne do starannego i należytego wykonania obowiązków wynikających z umowy**.**
8. **Koordynatorem** prac po stronie Zamawiającego jest: Podinspektor ds. budownictwa Izabela Bednarek, tel. 74 8698 428 wew. 4
9. **Koordynatorem** prac po stronie Wykonawcy jest: …….

§4

Strony ustalają termin realizacji robót będących przedmiotem umowy do dnia **16.09.2022 r.**

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

cena brutto…….. zł (słownie: …… złotych 00/100)
2. Wynagrodzenie **Wykonawcy** będzie rozliczone na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu w oparciu o końcowy protokół odbioru robót potwierdzony przez koordynatora.
3. Należność **Wykonawcy** wynikająca z niniejszej umowy płatna będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty złożenia przez Wykonawcę poprawnie wystawionej faktury, w siedzibie Zamawiającego, na konto podane na fakturze.
4. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Cena obejmuje wszystkie prace określone w zamówieniu, a niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy
3. Za datę zapłaty przelewu przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 6

1. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, jakie nastąpiły z winy Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
   1) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn innych niż wymienionych w ust. 1 w wysokości 10% wartości umowy brutto;
   2) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, od których wykonania Zamawiający odstąpi;
   3) za zwłokę Wykonawcy w dostarczeniu przedmiotu umowy 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
   4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad.
3. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Zamawiający oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego regulujących umowę może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 8

WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI

1. **Wykonawca** oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy.
2. Termin gwarancji wynosi …… i liczy się od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.

§ 9

Zmiana postanowień niniejszej umowy lub jej uzupełnienia, może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Do spraw nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Strony ustalają, że ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

UWAGI KOŃCOWE

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca: **Zamawiający:**