ZAŁĄCZNIK NR 2

UMOWA NR …./2021
(wzór)

Zawarta w dniu …… roku w Lewinie Kłodzkim
pomiędzy:
Gminą Lewin Kłodzki z siedzibą w Lewinie Kłodzkim, ul. Nad Potokiem 4, 57-343 Lewin Kłodzki
reprezentowaną przez:
Wójta Gminy – Joannę Klimek-Szymanowicz
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Agaty Kubuj-Orman**
NIP: 883-16-78-631, REGON: 890718120,
zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym"**
a
……..……
……
zwanym dalej **„Wykonawcą",**

o następującej treści:

Przedmiot i zakres zamówienia
§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: dostawę i montaż trzech wiat przystankowych wraz z małą architekturą w miejscowości Jeleniów gmina Lewin Kłodzki.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż 3 sztuk wiat przystankowych, 3 sztuk ławeczek do wiat przystankowych, 3 sztuk koszy na śmieci oraz 3 sztuk donic betonowych w miejscowości Jeleniów gmina Lewin Kłodzki.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy
4. Wykonawca dostarczy materiały fabrycznie nowe, nieużywane, kompletne, sprawne technicznie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot zamówienia będzie kompletny i gotowy do użycia z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Termin realizacji umowy
§ 2.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określa się **do 29.10.2021 r.**
2. Szczegółowy harmonogram realizacji zamówienia winien być uzgodniony z Zamawiającym, nie później niż na 14 dni przed jego rozpoczęciem.
3. Lokalizacja i rozmieszczenie poszczególnych elementów przedmiotu umowy, zostanie wskazana Wykonawcy przez Zamawiającego przed rozpoczęciem dostawy.
4. Przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się zakończenie odbioru końcowego i przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu bez zastrzeżeń

Koordynacja
§ 3

1. W toku realizacji niniejszego zamówienia strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
1) ze strony Zamawiającego: Izabela Bednarek
2) ze strony Wykonawcy: ……..

2. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco udzielać Zamawiającemu informacji o realizacji zamówienia, w szczególności jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich trudnościach i zagrożeniach dla należytego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać zamówienie zgodnie z przedmiotem zamówienia, a także z uzgodnieniami dokonanymi z przedstawicielami Zamawiającego.
4. Wszelkie dostarczone materiały muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty.
5. Uzgodnienia mogą być przez przedstawicieli stron dokonywane pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
6. Przedstawiciele stron określeni w ust. 1 są upoważnieni do podpisania protokołów odbioru.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie
   w kwocie netto …… zł, słownie: ……złotych
   w kwocie brutto …….. zł, słownie: …….. złotych
   w tym podatek VAT w wysokości …. %, to jest w kwocie …….. zł słownie: ……. złotych
2. Cena obejmuje wszystkie prace określone w zamówieniu, a niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy
3. Za datę zapłaty przelewu przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 5.

1. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy służy do działalności gospodarczej.
2. Zamawiający będzie regulował swoje zobowiązania z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi Wykonawca (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108 e ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług) odsetek za zwłokę nie nalicza się. Zapłata nie zostanie wykonana do momentu, w którym realizacja płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności stanie się możliwa.

Płatność

§ 6.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, rozliczone będzie jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego.
2. Termin realizacji faktury wynosi 30 dni licząc od daty wpływu do Zamawiającego.
3. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury zostanie przekazana na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, a której przedmiotem są dostawy.
5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4.
6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 4, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, a której przedmiotem są dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
8. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

10. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w wystawionej fakturze numeru umowy, której faktura dotyczy.

Obowiązki stron

§ 7.

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
1) wskazanie miejsca dostaw,
2) odebranie przedmiotu zamówienia zrealizowanego zgodnie z umową i terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy w szczególności:
1) utrzymanie miejsca dostawy i montażu oraz najbliższego otoczenia w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, jak również usuwanie niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
2) bezzwłoczne powiadamianie na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach, mogących wpłynąć na opóźnienie realizacji przedmiotu umowy,
3) odtworzenie na własny koszt ewentualnych zniszczeń,
4) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia w zakresie określonym obowiązujących normach i przepisach,
5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6) odpowiedzialność odszkodowawcza wobec osób trzecich w przypadku jej powstania w związku z realizacja niniejszej umowy, z Winy Wykonawcy,
7) po zrealizowanej dostawie i montażu, usuwanie na bieżąco i na własny koszt wszelkich narzędzi pomocniczych, materiałów i odpadów. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
5. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców określił szczegółowy zakres czynności, który powierzy podwykonawcom .
6. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

Zmiana postanowień zawartej umowy

§ 8.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Postanowienia ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności gdy wynikła z nieprzewidzianych sytuacji, w tym:
1) pozostających w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia poprzez stosowną (technicznie uzasadnioną) zmianę terminu wykonania umowy oraz zwiększenia wynagrodzenia,
2) wynikających ze zmian w ustawodawstwie, mających wpływ na wykonanie oraz wycenę przedmiotu umowy poprzez dostosowanie treści umowy do obligatoryjnych uregulowań zmienionych przepisów,
3) zaistnienia siły wyższej, to jest zdarzenia, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które to zdarzenie uniemożliwia wykonawcy wykonanie w części lub całości jego zobowiązań; zmiana umowy w takim przypadku polega przede wszystkim na przedłużeniu terminu wykonania zobowiązania o czas trwania siły wyższej lub na zawieszeniu wykonania umowy.
3. W przypadku zmiany podwykonawcy, za pomocą którego wykonawca spełnia warunki zamówienia, nowy podwykonawca obowiązany jest spełniać te same warunki co podwykonawca zastępowany.

Odbiory

§ 9.

1. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym termin realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy będzie protokół odbioru.
3. Integralną częścią protokołu odbioru stanowić będą dokumenty złożone przez Wykonawcę wraz z dostarczonym wyposażeniem, a potwierdzające parametry techniczne i jakościowe.
4. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot umowy:
1) jest niezgodny z opisem zamówienia lub niekompletny,
2) posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia lub użytkowania,
Zamawiający odmówi odbioru części lub całości przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Zamawiający wyznaczy następnie termin dostarczenia przedmiotu umowy fabrycznie nowego, wolnego od wad, w takim przypadku procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.
5. W przypadku innych uwag (zastrzeżeń) Zamawiającego niż te wskazane w ust. 4, dotyczących wykonanego przedmiotu umowy Zamawiający wskaże w protokole odbioru przyczyny odmowy odbioru przedmiotu umowy wraz z określeniem terminu odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
1) gdy wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;
2) gdy wady nie nadają się do usunięcia:
a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru, żądając jednocześnie obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od odbioru i zażądać wykonania wskazanego zakresu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin jego realizacji.
7. W przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi w wyniku stwierdzonych wad, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 10 niniejszej umowy oraz żądania naprawienia szkody wynikłej z nienależytego wykonania umowy.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie.

Kary umowne

§ 10.

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy w **wysokości 0,5% wynagrodzenia,** o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy dzień zwłoki;
2) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w czasie przeglądów gwarancyjnych, odbiorze pogwarancyjnym lub w okresie rękojmi – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości **10%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania, na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość szkody przekroczy wysokość kar umownych.

4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia powstałej należności w związku z naliczeniem kary umownej, zgodnie z art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego z faktury końcowej.

Udzielona gwarancja

§ 11.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu …… gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady fizycznej towaru lub do dostarczenia towaru wolnego od wad, jeżeli wady te ujawnią się w terminie obowiązywania gwarancji.
3. Czas naprawy wyłączony będzie z okresu gwarancji. Czas trwania gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
4. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji sprzętu usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego i zgodnego z instrukcją użytkowania.
5. Zasady eksploatacji i konserwacji urządzeń zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę instrukcji użytkowania i eksploatacji urządzeń wraz z wykazem urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych, które Wykonawca wykona na własny koszt.
6. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad i usterek w okresie gwarancji telefonicznie pod nr……, faksem pod nr …….. oraz drogą mailową na adres …….. O zmianie tak wskazanych danych kontaktowych, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. W przypadku braku stosowego powiadomienia, zgłoszenie wad i usterek na wskazane dane uważane jest za dokonane skutecznie.
7. Przegląd serwisowy oraz naprawy gwarancyjne świadczony będzie w miejscu użytkowania przedmiotu umowy w terminach uzgodnionych z użytkownikiem. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania serwisu/naprawy poza tym miejscem, odbiór i zwrot przedmiotu umowy następuje na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia usterki bądź wady, nie później jednak niż w ciągu **7 dni** od dnia otrzymania zgłoszenia w sposób wskazany w ust. 6.
9. Jeżeli po przystąpieniu Wykonawcy do usunięcia zgłoszonej wady lub usterki okaże się, że z przyczyn obiektywnych usunięcie wady lub usterki nie może nastąpić w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia – na koszt własny – przedmiotu zamówienia zamiennego, o parametrach co najmniej takich samych jak wymagane dla przedmiotu umowy.
10. W uzasadnionych przypadkach termin usunięcia wady może być przedłużony za pisemną zgodą Zamawiającego.
11. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 10 niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
12. W okresie rękojmi wszelkie koszty związane z usunięciem usterek bądź wad obciążają Wykonawcę.

Odstąpienie od umowy

§ 12.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
2) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową i nie zmienia sposobu wykonywania umowy, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego
3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, w sposób uniemożliwiający realizację niniejszej umowy,
4) Wykonawca jest w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej okres 30 dni.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) Wykonawca zabezpieczy niezwłocznie przedmiot umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie prac,
2) w terminie 7 dni od daty odstąpienia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji zakresu wykonanego zamówienia w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych elementów według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
1) dokonania odbioru elementów przedmiotu zamówienia, w terminie 7 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za elementy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 6 ust. 2 niniejszej umowy,
2) odkupienia według cen, za które zostały nabyte, materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia i wystawienia faktury,
3) przejęcia od Wykonawcy terenu dostawy i montażu pod swój dozór w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy.

Ubezpieczenie i postanowienia końcowe umowy

§ 13.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji przedmiotu umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
1) dostawy objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem zamówienia,
2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

Postanowienia końcowe

§ 14.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**